



# JA住宅ローン

〈お申込み期間〉平成29年3月15日(水)～平成29年4月14日(金) お申込み分まで

本金利プラン  
適用条件

給与振込

または、

次のうち2つ以上の取引をご利用中の方(新規でご利用いただける方)

- ①年金振込 ②農産物販売代金振込 ③公共料金自動振替2件以上※携帯電話料金を含む。
- ④カードローン ⑤JAカード ⑥JA共済 ⑦契約期間3年以上の定期積金

金利  
プラン  
1

## 10年 段階式固定金利プラン ～10年固定の安心に当初3年のお得をプラス!～

●当初3年間の金利

年 **0.90%**

(店頭金利・年2.65%)

●4年目から10年目までの金利

年 **1.25%**

(店頭金利・年2.95%)

●10年段階式固定金利プラン適用イメージ図



当初10年間の  
金利を平均すると

年 **1.14%** ※1

※1:算出方法

- ①お借入金額:2,000万円②お借入期間:35年
- ③ご返済方法:毎月元利均等④お借入金利:当初3年間年0.90%、4～10年間年1.25%の当初10年間の支払利息額から平均金利を算出(小数点第3位未満切上げ)

金利  
プラン  
2

## 10年固定 金利プラン

●当初10年間の金利

年 **1.10%**

(店頭金利・年2.95%)

～10年間ずっと固定の安心～

金利  
プラン  
3

## 3年固定金利プラン

年 **0.90%**

(店頭金利・年2.65%)

金利  
プラン  
4

## 5年固定金利プラン

年 **1.00%**

(店頭金利・年2.70%)

金利  
プラン  
5

## 15年固定金利プラン

年 **1.55%**

(店頭金利・年3.25%)

※15年固定金利プランは取扱総額の制限により選択できない場合があります。

## 当初固定期間終了後の金利

●固定金利(3年・5年・10年)を  
選択される都度

その時点の店頭金利より

年 **1.30%**

ご注意ください!

※ご返済の滞りなどが生じている場合には、固定金利を再選択することはできず、本金利プランの適用を受けることができません。



「JAバンク」とのお取引は  
初めてというお客様も、  
お気軽にご相談ください。  
※利用に際しては、親身加入の  
ための出資が必要となります。

◎上記の適用金利は、固定・変動金利選択型の当初固定金利期間のみに適用します。◎金融情勢等が変動した場合は、上記期間中であっても、適用金利を見直しさせていただく場合があります。  
◎店頭金利は平成29年3月15日(水)現在のものであり、毎月見直しされます。◎上記「本金利プラン適用条件」を必ずお読みください。◎当初固定期間終了後は、15年固定金利を選択することはできません。

安心その①

JAではお借入れ当初の金利について、「お借入申込時の金利」と「実際にお借入れいただく時の金利」のいずれか低い方を適用します!

※「お借入申込時」…「借入申込書」のお申込日欄の日付  
※「実際にお借入れいただく時」…実際に融資金(貸付金)が交付される日付

ただし「お借入申込時の金利」を適用する場合の適用期間は、お借入申込日から6か月間とし、それ以降は「実際にお借入れいただく時の金利」を適用いたします。

安心その②

JAではあなたに合った「安心」をお選びいただけます!

JAの掛金負担で団体信用生命共済にご加入いただけます。さらに、お借入金利に一定の利率を上乗せしていただくことで「9大疾病補償保険」、「三大疾病保障特約」、または「長期継続入院特約」をプラスすることができます。

◎詳しくはお近くのJA窓口、またはJAバンク広島のホームページでご確認ください。

本店	TEL 0824-63-9964	八次支店	TEL 0824-62-2890	北部支店	TEL 0824-62-2384
東部支店	TEL 0824-66-1020	西部支店	TEL 0824-68-2225	君田支店	TEL 0824-53-2211
布野支店	TEL 0824-54-2211	作木支店	TEL 0824-55-2211	吉舎支店	TEL 0824-43-3131
三良坂支店	TEL 0824-44-3101	三和支店	TEL 0824-52-3101		

<http://www.jabankhiroshima.or.jp/> JAバンク広島 検索 JA三次